



## COMUNE DI CIRO' MARINA

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Piazza Kennedy Tel. 0962-375132

Fax 0962/375108

### BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI CIRO' MARINA.

1. *Amministrazione aggiudicatrice:* COMUNE DI CIRO' MARINA;
  2. *Descrizione dell'appalto:* la gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia strutture (Casa Comunale - Palazzetto dello Sport- Teatro Alikia e Palazzo Porti) di pertinenza dell'Amministrazione comunale alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto
  3. *Luogo di esecuzione:* immobili siti in Cirò Marina:
    - a) P.zza Kennedy (Casa Comunale)
    - b) Via Punta Alice (Palazzetto dello Sport)
    - c) P.zza Diaz ( Palazzo Porti )
    - d) Via Pola ( Teatro Alikia )
  4. *Normativa di riferimento:* D.Lgs. 163/06.
  5. Non sono ammesse offerte parziali.
  6. Non sono ammesse varianti.
- 7a. *Durata del contratto:* il servizio decorrerà dalla data della stipula del contratto ed avrà la durata di anni 2 (due).
- 7b. *Importo a base d'asta:* l'importo di gara è di euro 36.000,00 iva inclusa .
- 8a. *Denominazione ed indirizzo del servizio al quale possono venire richiesti i documenti del caso:* ogni documentazione o informazione può essere richiesta dal servizio Economato/Finanziario del comune di Cirò Marina, al seguente recapito: tel. 0962/375132 fax 0962/375108.
- 9a. *Termine ultimo per la ricezione delle offerte:* le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08 NOVEMBRE 2012.
- 9b. Le offerte devono essere inviate o consegnate al comune di Cirò Marina – Uff. Protocollo, Piazza Kennedy 88811 Cirò Marina.
- 9c. Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.
- 10a. Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti purché muniti di delega;

**10b. Data, ora e luogo, apertura offerte:** le offerte saranno aperte il giorno **09 Novembre 2012** alle ore 11:00 presso l'Ufficio Economato del Comune.

**11. Cauzioni o garanzie:** cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dell'aggiudicazione, così come previsto nel Capitolo speciale.

**12.** Il servizio è finanziato con fondi ordinari del Bilancio ed i relativi pagamenti saranno effettuati con mandato di pagamento a mezzo della Tesoreria Comunale entro 30gg. dal ricevimento delle fatture.

**13. Condizioni minime di carattere tecnico ed economico:** le condizioni minime di carattere tecnico ed economico che la ditta deve soddisfare sono:

1° iscrizione alla camera di Commercio per lo svolgimento dell'attività di pulizia;  
2° non incorrere nelle cause di esclusione alla partecipazione alle gare di cui all'art 38 d.lgs. 163/2006;

3° capacità economico-finanziaria. Fatturato globale pari all'importo di € 40.000,00 (importo a d'asta incrementato di un quinto);

4° capacità tecnico- professionale. Elenco dei principali servizi oggetto della gara prestati negli ultimi tre anni per un importo di € 36.000,00 (preferibilmente pari all'importo a base d'asta).

**14.** L'impresa deve ritenersi vincolata alla propria offerta per un periodo di 180 giorni dalla data di apertura delle offerte di cui al punto 10b).

**15. Criterio per l'aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. N°.163/06;

**16. Altre informazioni:**

Il presente bando di gara unitamente al Capitolo Speciale d'Appalto, è pubblicato all'albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune di Cirò Marina: [www.comune.ciromarina.kr.it.-sez. bandi](http://www.comune.ciromarina.kr.it.-sez. bandi);

Eventuali chiarimenti o rettifiche da apportare al presente bando di gara, o al Capitolo Speciale d'Appalto, saranno pubblicate sul sito internet del Comune.

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
Rat Nicodemo Favone